

Broj: 0206-288/13
Budva, 15.02.2015.god.

Na osnovu člana 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. List Crne Gore“, br.44/10), Rješenja o imenovanju Tenderske komisije br.1. za sprovođenje postupka broj 0206-288/1 od 28.01.2016.god po Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj: 0206-3255/1 od 30.12.2015 godine, Amandmanu I poziva broj:0206-154/1 od 15.01.2016.god. i Amandmanu II poziva broj:0206-154/2 od 26.01.2016.god., Tenderska komisija jednoglasno donosi

RJEŠENJE ODLUKU

ODBIJA SE KAO NEVAŽEĆA (NEISPRAVNA) ponuda ponuđača „BOGI COMMERCE“ D.O.O. BUDVA zavedena pod brojem:0206-351/1 OD 29.01.2016.god. za zakup lokacije pod rednim brojem 10. u Budvi, istočni dio plaže Jaz, ispod Žute grede, u dužini od 75 m¹/površine 800 m², dio kat.parcele 553 KO Prijedor u zahvatu od Rta, ispod kat. parcele 550 KO Prijedor I, na istočnom kraju Velike plaže Jaz zapadno obodom pješčane plaže u dužini od 75.00 m¹, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 2A u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2016-2018.god. po Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj: 0206-3255/1 od 30.12.2015 godine, Amandmanu I poziva broj:0206-154/1 od 15.01.2016.god. i Amandmanu II poziva broj:0206-154/2 od 26.01.2016.god.

O b r a z l o ž e n j e:

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore objavilo je Javni poziv za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj: 0206-3255/1 od 30.12.2015. godine na internet stranici Javnog preduzeća kao i u dnevnom listu „Pobjeda“, kao i Amandman I broj:0206-154/1 od 15.01.2016.god. i Amandman II poziva broj:0206-154/2 od 26.01.2016.god.

Javnim pozivom je u tački IV utvrđen sadržaj ponuda i to:

”IV Sadržaj ponude

1.Sadržaj ponude Ponuda obavezno sadrži :

4.1. Podatke o ponuđaču i dokaze o podobnosti ponuđača

4.1.1. Za fizička lica:

-ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona

-fotokopija lične karte/pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem i saglasnost u formi izjave u pisanoj formi, kojom ponuđač izražava pristanak da se njegovi lični podaci obrađuju radi učesća u javnom pozivu,

-potvrda Uprave lokalnih javnih prihoda prebivališta ponuđača da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda;

-uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv ponuđača ne vodi krivični postupak.

4.1.2. Za pravna lica:

-naziv i adresa sjedišta privrednog društva,

- dokaz o registraciji (Rješenje o registraciji Privrednog suda Crne Gore),
- rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,
- rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a,
- potvrdu iz Centralnog registra privrednog suda u Podgorici da se pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kaznenoj evidenciji,
- potvrda Poreske uprave – Područne jedinice u kojoj je sjedište ponuđača da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda;
- uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv odgovornog lica u pravnom licu ne vodi krivični postupak.

4.2. Pismenu ponudu iznosa naknade iskazane u eurima bez uračunatog PDV za godišnji zakup precizno označenog dijela morskog dobra (broj lokacije iz javnog poziva).

4.3. Originalnu bankarsku garanciju ponude u visini određenoj ovim Javnim pozivom za svaku lokaciju, koja mora biti bezuslovna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana otvaranja ponude.

4.4. Potpisanu (za pravno lice i pečatiranu) izjavu o prihvatanju uslova iz javnog poziva, Nacrta ugovora i tenderske dokumentacije.

4.5. Dokazi za referenece

4.5.1. List nepokretnosti, ako je ponuđač vlasnik nepokretnosti u neposrednom zaleđu plaže za koju podnosi ponudu.

4.5.2. Odobrenje za rad kupališta koje je izdao nadležan opštinski organ za 2015, 2014, 2013. i 2012. i 2011. god. ili saglasnosti za rad kupališta koje je izdalo Javno preduzeće za 2011. god, isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac plaže za koju se ponuda odnosi.

Potrebni dokazi (osim saglasnosti i odobrenja i fotokopije lične karte i) dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije i ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana javnog otvaranja ponuda, osim Rješenja o registraciji za PIB i PDV.

Dana 29.01.2016.god. u skladu sa Javnim pozivom, Tenderska komisija je izvršila otvaranje blagovremeno dospelih ponuda i o istom sačinila Zapisnik broj:0206-288/2 kojim je konstatovano prisustvo ponuđača i sadržaj ponuda.

Za lokaciju označenu u Javnom pozivu pod rednim brojem 10. „U Budvi, istočni dio plaže Jaz, ispod Žute grede, u dužini od 75 m¹/površine 800 m², dio kat.parcele 553 KO Prijedor u zahvatu od Rta, ispod kat. parcele 550 KO Prijedor I, na istočnom kraju Velike plaže Jaz zapadno obodom pješćane plaže u dužini od 75.00 m¹, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 2A u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštini Budva za period 2016-2018.god.

Tip plaže:javna/uređena

U okviru kupališta je planirano postavljanje privremenog objekta:

1) montažni ugostiteljski objekat sa terasom, lokacija br.2.2

Minimalna cijena godišnjeg zakupa (za kupalište i privremeni objekat): 6.583,00 €

Bankarska garancija ponude ne manja od : 2.500,00 €.. „

Komisija konstatuje da je blagovremeno dostavljena 1 (jedna) ponuda, te se pristupa ocjeni iste:

1.PONUĐA BR:0206-351/1 OD 29.01.2016.god., pristigla u 09:05 časova

PONUĐAČ: „BOGI COMMERCE“ D.O.O. BUDVA

Ponuda sadrži:

Ponuda za zakup kupališta na iznos od 6.593,00 eura bez PDV-a,

Izjava Bogićević Zorana kojom pristaje da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u Javnom pozivu, original.

Izjava o prihvatanju svih uslova i obaveza iz javnog poziva, amandmana i tenderske dokumentacije, potpisana i ovjerena pečatom ponuđača
Izvod iz Centralnog registra Privrednih subjekata za „BOGI COMMERCE“ D.O.O. Budva od 11.01.2016. god., ovjerena kopija.
Potvrda Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici za „BOGI COMMERCE“ D.O.O. Budva od 09.09.2009. god., ovjerena kopija
Rješenje Poreske uprave područna jedinica Budva o registraciji za PDV, broj 81/31-01261-7 od 31.03.2006. god., ovjerena kopija.
Rješenje Poreske uprave područna jedinica Budva o registraciji za PIB, broj 91-01-01089-3 od 31.03.2006. god., ovjerena kopija.
Uvjerjenje Osnovnog suda Kotor broj:582/15 od 16.12.2015. god. da se protiv pravnog lica „BOGI COMMERCE“ D.O.O. Budva, i odgovornog lica Bogićević Zorana iz Budve ne vodi krivični postupak, ovjerena kopija.
Uvjerjenje Poreske Uprave, Područna jedinica Budva, broj 03/9-2-6/1 od 11.01.2016. god. da poreski obveznik „BOGI COMMERCE“ D.O.O. Budva nema neizmirenih obaveza, ovjerena kopija.
Potvrda Centralnog registra privrednih subjekata broj 03/2-50/2-16 od 11.01.2016.godine da se „BOGI COMMERCE“ D.O.O. Budva ne nalazi u kaznenoj evidenciji Centralnog registra privrednih subjekata, ovjerena kopija.
Garancija ponude izdata od Societe Generale Montenegro banke broj: GC2016/8 od 27.01.2016.god. na iznos od 2.500,00 eura, ovjerena fotokopija
Rješenje Opštine Budva broj:041-02-U-640/3 od 18.07.2011.god. kojim se odobrava obavljanje djelatnosti na kupalištu, kopija.
Rješenje Opštine Budva broj:041-02-U-465/3 od 26.07.2012.god. kojim se odobrava obavljanje djelatnosti na kupalištu, kopija.
Rješenje Opštine Budva broj:041-02-U-772/3 od 24.07.2013.god. kojim se odobrava obavljanje djelatnosti na kupalištu, kopija.
Rješenje Opštine Budva broj:041-02-U-691/3 od 16.07.2014.god. kojim se odobrava obavljanje djelatnosti na kupalištu, kopija.
Rješenje Opštine Budva broj:041-02-U-526/3 od 04.08.2015.god. kojim se odobrava obavljanje djelatnosti na kupalištu, kopija.
Rješenje Opštine Budva broj:041-02-U-527/3 od 04.08.2015.god. kojim se odobrava obavljanje djelatnosti u plažnom baru, kopija.
Rješenje Opštine Budva broj:041-02-U-639/3 od 18.07.2011.god. kojim se odobrava obavljanje djelatnosti u plažnom baru, kopija.
Rješenje Opštine Budva broj:041-02-U-773/3 od 23.07.2013.god. kojim se odobrava obavljanje djelatnosti u plažnom baru, kopija.
Rješenje Opštine Budva broj:041-02-U-692/3 od 04.07.2014.god. kojim se odobrava obavljanje djelatnosti u plažnom baru, kopija.

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska komisija je izvršila pregled jedine prispjele ponude, konstatovala da je ista formalno neispravna jer dokazi dostavljeni u ponudi nijesu dostavljeni u skladu sa uslovima Javnog poziva i o istom sačinila Zapisnik o ocjeni i vrednovanju ponuda broj:0206-288/3 od 04.02.2016.godine.

Naime, tačkom IV Javnog poziva „Sadržaj ponude“, predviđen je obavezan sadržaj ponude odnosno obaveza ponuđača da dostavi „4.3. Originalnu bankarsku garanciju ponude u visini određenoj ovim Javnim pozivom za svaku lokaciju, koja mora biti bezuslovna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana otvaranja ponude“. Ponuđač je dostavio Garanciju ponude izdatu od Societe Generale Montenegro banke broj: GC2016/8 od 27.01.2016.god. u formi ovjerene fotokopije, što je suprotno prethodno navedenoj tački Javnog poziva i čini ponudu formalno neispravnom.

Iz navedenog razloga ponuda ponuđača „BOGI COMMERCE“ D.O.O. BUDVA ocijenjena je kao formalno neispravna i ista se odbija kao nevažeća.

Saglasno navedenom odlučeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ove Odluke može se izjaviti prigovor Tenderskoj komisiji u roku od 5 (pet) dana od dana prijema Odluke.

Dostavljeno:

- ponuđač
- spisi predmeta
- a/a

Predsjednik Tenderske komisije

Draško Cerović, dipl. pravnik

